

Protokół Nr 1/2019
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego
odbytego w dniu 29 stycznia 2019 roku.

Przewodniczący Komisji Jan Rutowicz otworzył pierwsze w 2019 roku posiedzenie Komisji i na wstępie powitał jej członków.

Stwierdził on, że na stan 5 członków w posiedzeniu udział bierze 5 co stanowi quorum do podejmowania prawomocnych decyzji.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Następnie Przewodnicząc Komisji powitał:

- Zastępcę Wójta Gminy Krzysztofa Bajora,
- Pracownika Urzędu Gminy Alinę Ścisłowicz,

Lista obecności stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji zapoznał z proponowanym porządkiem posiedzenia, który bez uwag został przyjęty w następującym brzmieniu:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku posiedzenia.
3. Przyjęcie protokołu ze wspólnego posiedzenia Komisji.
4. Informacja na temat wydzierżawiania i sprzedaży w 2018 roku mienia komunalnego będącego w posiadaniu Gminy.
5. Sprawy różne i wolne wnioski.
6. Zakończenie posiedzenia.

Porządek posiedzenia stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

Następnie Komisja jednogłośnie przyjęła protokół ze wspólnego posiedzenia, Komisji, które odbyło się w dniu 18 grudnia 2018 roku nie wnosząc do niego żadnych uwag.

Ad.pkt.4.

Rozpoczynając realizację porządku posiedzenia Przewodniczący Komisji udzielił głosu Pracownikowi Urzędu Gminy Alinie Ścisłowicz.

Przedstawiła ona informację dotyczącą komunalizacji, sprzedaży oraz wydzierżawiania mienia komunalnego Gminy w 2018 roku.

W 2018 roku skomunalizowano następujące nieruchomości:

- Zbójno działka o pow. 0,33 ha,
- Czermno działka o pow. 4,4065 ha,
- Fałków działki o pow. 0,17 ha oraz o pow. 0,03 ha,

- Sułków działka o pow. 0,0705 ha,
- Smyków działki o pow. 0,13 ha, o pow. 0,07 ha, o pow. 0,2187 ha oraz działka będąca drogą o pow. 1,06 ha,
- Skórnice działki o pow. 0,35 ha, o pow. 0,23 ha oraz o pow. 0,0347 ha.

Łącznie skomunalizowano 7,11 ha.

Sprzedano w 2018 roku następujące nieruchomości:

- Fałków działka o pow. 0,056 ha,
- Sułków działka o pow. 0,03 ha,

W minionym roku wydzierżawiono nieruchomości pod budowę wieży przekaźnikowej operatora PLAY.

- Fałków 144 metry z działki o nr 669,
- Czermno 144 metry z działki nr 1465/2,

Będąc przy głosie Alina Ścisłowicz poinformowała, że w dniu 21 stycznia bieżącego roku sprzedano działkę o pow. 0,257 ha położoną w Fałkowie pod budowę stacji trafo dla PGE Oddział Piotrków Trybunalski za kwotę 5.300,00 zł.

W trakcie przygotowania do sprzedaży jest działka o pow. 0,06 ha położona w Fałkowie, działka o pow. 0,0705 ha położona w Sułkowie, działka o pow. 0,35 ha położona w Skórnicach oraz działka o pow. 0,07 ha położona w Gustawowie.

Jak dalej poinformowała Alina Ścisłowicz obserwuje się zastój w sprzedaży nieruchomości.

Przedstawiona informacja stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Członek Komisji Robert Bomba zwrócił się z zapytaniem czy w miejscowości Wąsosz są nieruchomości do sprzedaży.

Alina Ścisłowicz poinformował, że w tej miejscowości jest nieruchomość przeznaczona do sprzedaży.

Osoba zainteresowana jej zakupem złożyła wniosek jednak nie doszło do jej sprzedaży.

Członek Komisji Jan Dziuba zwrócił się z zapytaniem odnośnie zagospodarowania nieruchomości w Czermnie.

Alina Ścisłowicz poinformowała, że nieruchomość ta została skomunalizowana i jest własnością Gminy i może być zagospodarowana zgodnie z potrzebami.

Następnie głos zabrała radna z miejscowości Turowice Monika Stefańska, która zwróciła się o wyjaśnienie jaki jest stan prawny nieruchomości zabudowanej budynkiem strażnicy OSP.

W tej sprawie Alina Ścisłowicz wyjaśniła, że powierzchnia tej nieruchomości wynosi 0,75 ha i jest ona objęta wnioskiem o zasiedzenie przez Ochotniczą Straż Pożarną w Turowicach.

Pierwsza rozprawa w tej sprawie odbyła się w miesiącu styczniu bieżącego roku.

W chwili obecnej Orzeczenie Sądu jest opublikowane do publicznej wiadomości na okres 3 miesięcy w Monitorze Sądowym.

Po tym terminie odbędzie się kolejna rozprawa co do zasiedzenia tej nieruchomości przez OSP w Turowicach.

Po zakończeniu procedur nieruchomość będzie własnością OSP Turowice i będzie można ją zagospodarować według potrzeb, ale nie można jej sprzedać stwierdziła Alina Ścisłowicz.

Ad.pkt.5.

W kolejnym punkcie posiedzenia głos zabrali:

Członek Komisji Monika Stefańska, która zwróciła się o zabezpieczenie placu zabaw w miejscowości Turowice.

W tym temacie głos zabrał Zastępca Wójta Krzysztof Bajor, który poinformował że wszystkie place zabaw zostaną sprawdzone przed rozpoczęciem sezonu, ale zadbać o ich stan powinni również mieszkańcy.

Przewodniczący Komisji zasugerował aby z tym tematem zapoznać sołtysów poszczególnych miejscowości.

Przewodniczący Rady Gminy Piotr Gonerka poinformował, że temat ten można będzie poruszyć podczas zebrań wyborczych sołtysów.

Członek Komisji Robert Bomba, który zwrócił się o remont o drogi gminnej w miejscowości Wąsosz (ulica Czermińska - odcinek do końca tej drogi).

Jak poinformował radny jest to droga dojazdowa do łąk a w obecnym stanie stanowi utrudnienie dla jej użytkowników.

Członek Komisji Monika Stefańska zwróciła się o remont nawierzchni drogi Skórnicie – Poręba (do posesji P. Muskały).

Przewodniczący Komisji Jan Rutowicz zgłosił potrzebę remontu drogi w miejscowości Płaskowice (odcinek ok.400 metrów do posesji P. Pawlików).

Członek Komisji Jan Dziuba, który zwrócił się o utwardzenie odcinka drogi Cermno-Zuzowy do granicy Gminy.

Głos ponownie zabrał Przewodniczący Komisji, który poinformował aby potrzeby dotyczące remontów dróg zgłaszać do pracownika Urzędu Gminy zajmującego się tymi sprawami.

Podczas wyjazdowego posiedzenia Komisja Rozwoju Gospodarczego w terenie ustosunkuje się do zgłoszonych potrzeb w zakresie remontów dróg w 2019 roku dodał Przewodniczący Komisji.

Głos ponownie zabrała Monika Stefańska, która poruszyła temat dotyczący udrożnienia rowów.

W tym temacie głos zabrał Przewodniczący Rady Gminy, który wyjaśnił że udrożnianie rowów nie należy do kompetencji Gminy jest to obowiązek właściciela nieruchomości czy też drogi przy której się rów znajduje.

W dalszej części tego punktu głos zabrał Przewodniczący Komisji Jan Rutowicz, który zwrócił się z zapytaniem czy wiadomo kiedy zostanie uruchomiony gospodarki odpadami znajdujący się przy ulicy Płaskowickiej w Fałkowie.

Krzysztof Bajor wyjaśnił, że o ile mu wiadomo firma w dalszym ciągu jest na etapie gromadzenia decyzji środowiskowych niezbędnych do uruchomienia działalności.

Na zakończenie tego tematu Komisja wnioskowała o zaproszenie na najbliższe posiedzenie właściciela tej firmy.

Ad.pkt.6.

W związku z realizacją porządku Przewodniczący Komisji podziękował wszystkim za udział i zamknął posiedzenie.

Na tym protokół zakończono.

Protokółowała:

PODINSPEKTOR


Irena Łowicka

PRZEWODNICZĄCY
Komisji Rozwoju Gospodarczego
Rady Gminy w Fałkowie

Jan Rutowicz